Secretaría de
Bienestar Social de la Presidencia de la República

SECRETARÍA DE BIENESTAR SOCIAL
DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA
RECIBIDO
16 ABR 2024
DIRECCIÓN FINANCIERA
HORA: 12:53 FIRMA:

Guatemala 11 de abril de 2024
Oficio DA. 181-2024/AMSL/dv

Licenciada
Brenda Patricia Villagrán Reyes de Gomez
Directora
Dirección Financiera
Su Despacho

Estimada Licenciada Villagran.

Por este medio le saludo cordialmente deseándole éxitos en sus actividades diarias.

El motivo del presente es en relación al oficio DF-015-2024, en el cual se solicita que se traslade a su dirección la información que establece el Decreto Número 101-97 "Ley Orgánica de Presupuesto", en el Articulo 17 Ter. Literal. "programación de arrendamientos de edificios" que son utilizados por la Secretaría de Bienestar Social de la Presidencia de la República.

Por tal motivo sírvase encontrar adjunto al presente el listado de arrendamientos que obran dentro de los registros de la Dirección Administrativa para el ejercicio fiscal 2024 al 31 de marzo, de acuerdo a lo informado por las unidades administrativas responsables de los arrendamientos correspondientes.

Agradeciendo de antemano la atención prestada al presente, me despido de usted.

Atentamente.

Lic. David Francisco Velásquez Mendoza
Encargado de Gestión Administrativa
Secretaría de Bienestar Social
de la Presidencia de la República

Licda. Astrid Maricela Salazar López
Director
Dirección Administrativa
Secretaría de Bienestar Social
de la Presidencia de la República

SECRETARÍA DE BIENESTAR SOCIAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA
PROGRAMACIÓN Y REPROGRAMACIÓN DE ARRENDAMIENTOS
01/01/2024 al 31/03/2024
AÑO 2024

NOG	FECHA DE CONTRATO O ACTA DE CONTRATACIÓN	No. DE CONTRATO O ACTA DE CONTRATACIÓN	PLAZO DEL CONTRATO		MONTO TOTAL DEL CONTRATO	DATOS DEL ARRENDATARIO		
			INICIAL	FINAL		NOMBRE COMPLETO	NIT	UBICACIÓN DEL INMUEBLE
19073518	16/02/2023	ACTA ADMINISTRATIVA 002-2023	01/01/2024	31/12/2024	Q96,000.00	GRACIELA LOURDES, ESCRIBÁ MORÁN DE FERNÁNDEZ	27381110	4a avenida 2-19 zona 1 del municipio de Mixco, departamento de Guatemala
18926304	16/02/2023	ACTA ADMINISTRATIVA 003-2023	01/01/2024	31/12/2024	Q84,000.00	LUCIANO ALBERTO, CERRATO GONZALEZ	6883206	7 avenida A 3-72 manzana 1 sector 3 lote 1 zona 8 Residenciales las Terrazas, municipio de Villa Nueva, departamento de Guatemala
18914055	16/02/2023	ACTA ADMINISTRATIVA 005-2023	01/01/2024	31/12/2024	Q96,000.00	JOSE ESTUARDO, PALENCIA SEPULVEDA	7435878	10 avenida 00-25 Barrio San Lorenzo municipio de Amatitlán, departamento de Guatemala,
18919227	16/02/2023	ACTA ADMINISTRATIVA 006-2023	01/01/2024	31/12/2024	Q91,800.00	Saulo Onan Orantes Calderón	2105407K	10 calle A 6-15 zona 2, Colonia Tierra de Promisión II, del Municipio de Villa Nueva, Departamento de Guatemala
18915485	16/02/2023	ACTA ADMINISTRATIVA 007-2023	01/01/2024	31/12/2024	Q90,000.00	ELVIMAEL, SOCIEDAD ANONIMA	78949432	3a calle 6-21Cantón Pueblo Nuevo del municipio de Palencia, departamento de Guatemala
18939996	20/02/2023	ACTA ADMINISTRAVIVA 009-2023	01/01/2024	31/12/2024	Q90,000.00	Francisco Daniel Juárez Colomo	81154488	29 Av. 6-51 zona 7, Quetzaltenango, Quetzaltenango
18928374	20/02/2023	ACTA ADMINISTRATIVA 010-2023	01/01/2024	31/12/2024	Q87,600.00	Anabella del Rosario Leonardo Bailon de Bailón	640023-K	3a. Calle 8-43 zona 3, Cobán, Alta Verapaz
18945422	20/02/2023	ACTA ADMINISTRATIVA 011-2023	01/01/2024	31/12/2024	Q61,800.00	Hugo Leonel Molina Quan	29028337	1a. Calle 1-80 zona 4 Colonia Itzcuintlan, Escuintla, Escuintla
18945392	20/02/2023	ACTA ADMINISTRATIVA 012-2023	01/01/2024	31/12/2024	Q83,400.00	Blanca Margarita Valdez Hernández de Escalante	15485870	9a. Av. 7-80 zona 1, Barrio el Centro, Salamá, Baja Verapaz
18943497	20/02/2023	ACTA ADMINISTRAVIVA 013-2023	01/01/2024	31/12/2024	Q96,000.00	Raúl Estuardo Velásquez Reynoso	113671733	11a. Calle "A" lote 56, Colonia Lomas de Gumarkaah, zona 4, Santa Cruz del Quiché, Quiché
18937519	20/02/2023	ACTA ADMINISTRAVIVA 14-2023	01/01/2024	31/12/2024	Q99,600.00	El Sarpe S.A./Claudia Vanessa Corzo Dubón de Florián	88249875	2a. Calle 5-195 Colonia el Relicario zona 2, Mazatenango, Suchitepéquez
18956262	20/02/2023	ACTA ADMINISTRAVIVA 015-2023	01/01/2024	31/12/2024	Q72,000.00	Josué Felipe Cardona Fuentes	18877583	9A. Av. 7-20 zona 2 Cantón Guadalupe, San Marcos, San Marcos
18938884	21/02/2023	ACTA ADMINISTRATIVA 017-2023	01/01/2024	31/12/2024	Q99,600.00	Esdras Josías Yoc Yool	93298609	3a. Calle 5-45 zona 3, Chimaltenango, Chimaltenango
18926177	21/02/2023	ACTA ADMINISTRATIVA 018-2023	01/01/2024	31/12/2024	Q96,000.00	Osmar Iván Miranda Salvador	50764896	5a calle 3-94 zona 1 del Municipio de Comitancillo, Departamento de San Marcos
18926061	21/02/2023	ACTA ADMINISTRATIVA 020-2023	01/01/2024	31/03/2024	Q15,000.00	ETELVINA MOTTA CARDOZA DE NORIEGA	40158691	En Plan de Amate Villa de Joyabaj enmarcado dentro de las colindancias siguientes ORIENTE: con calle de por medio; PONIENTE: con Aura Méndez Garrido, línea de por medio; NORTE: con Manuel Toj, tercera calle sur de por medio; SUR: con Karla Natareno Rodríguez, línea recta de por medio, en el municipio de Joyabaj, departamento de El Quiché
19233876	06/03/2023	ACTA ADMINISTRATIVA 021-2023	01/01/2024	31/12/2024	Q78,000.00	Lesbia Arcely León Loyo	4984552	Lote 18 y Lote 19, Manzana "A" Sector 6, de la Lotificación San Luis Buena Vista, Municipio de San Pedro Ayampuc
21869286	01/02/2024	CONTRATO ADMINISTRATIVO 001-2024	01/01/2024	31/12/2024	Q 360,000.00	INVERSIONES INTERNACIONALES SOCIEDAD ANONIMA	3797015	15 AVENIDA 1-18 ZONA 13 MUNICIPIO Y DEPARTAMENTO DE GUATEMALA

SECRETARÍA DE BIENESTAR SOCIAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA
PROGRAMACIÓN Y REPROGRAMACIÓN DE ARRENDAMIENTOS
01/01/2024 al 31/03/2024
AÑO 2024

NOG	FECHA DE CONTRATO O ACTA DE CONTRATACIÓN	No. DE CONTRATO O ACTA DE CONTRATACIÓN	PLAZO DEL CONTRATO		MONTO TOTAL DEL CONTRATO	DATOS DEL ARRENDATARIO		
			INICIAL	FINAL		NOMBRE COMPLETO	NIT	UBICACIÓN DEL INMUEBLE
21869235	01/02/2024	CONTRATO ADMINISTRATIVO 004-2024	01/01/2024	31/12/2024	Q 216,000.00	HENDI JACINTA OXLAJ HERNANDEZ	57280037	2A. CALLE 5-110 ZONA 9 DEL MUNICIPIO Y DEPARTAMENTO DE QUETZALTENANGO
21869308	01/02/2024	CONTRATO ADMINISTRATIVO 005-2024	01/01/2024	31/12/2024	Q120,000.00	Ana María Estrada Reyes de Romero	27066045	Lote 4 Manzana H Sector 2 Lotificación Valle del Sol zona 1, Jutiapa Jutiapa
21869340	01/02/2024	CONTRATO ADMINISTRATIVO 002-2024	01/01/2024	31/12/2024	Q 374,400.00	ALFONSO VICENTE TOÑO	8528799	08 AVENIDA 13-56 ZONA 1 DEL MUNICIPIO Y DEPARTAMENTO DE GUATEMALA
21886075	01/02/2024	CONTRATO ADMINISTRATIVO 003-2024	01/01/2024	31/12/2024	Q 288,000.00	OSCAR ROCAEL LORENZO ORDOÑEZ	8181993	15 AVENIDA A 1-24 ZONA 04 MIXCO COLONIA VALLE DEL SOL MUNICIPIO DE MIXCO DEPARTAMENTO DE GUATEMALA
21923566	01/02/2024	CONTRATO ADMINISTRATIVO 006-2024	01/01/2024	31/12/2024	Q173,820.00	Lazaro José Ricardo Cabrera Ruíz	7875649	4a Avenida B 1-10, lote 52 zona 2 Cotio, municipio de Mixco, departamento de Guatemala
21900167	02/02/2024	CONTRATO ADMINISTRATIVO 007-2024	01/01/2024	31/12/2024	Q162,000.00	Nelson David Ley Estrada	42314860	Calle principal Lote 77 "A" Aldea Buena Vista, Granja Villa Olga, municipio de San Pedro Sacatepéquez, departamento de Guatemala
21926166	02/02/2024	CONTRATO ADMINISTRATIVO 008-2024	01/01/2024	31/12/2024	Q420,000.00	GIGA PLAST SOCIEDAD ANONIMA	21926166	3ra calle B 12-37 zona 2 colonia la Escuadrilla, municipio de Mixco, departamento de Guatemala.
21926093	02/02/2024	CONTRATO ADMINISTRATIVO 009-2024	01/01/2024	31/12/2024	Q108,000.00	SANDRA ELIZABETH DELGADO RODRIGUEZ	5657121	7 calle 5-85zona 1 Municipio de Villa Nueva Depto. De Guatemala
21869324	05/02/2024	CONTRATO ADMINISTRATIVO 10-2024	01/01/2024	31/12/2024	Q132,000.00	Elda Carolina Lemus Cabrera de Franco	5154588	10a. Av. 6-24 zona 2 Colonia Vista Hermosa, Sololá, Sololá
21936757	05/02/2024	CONTRATO ADMINISTRATIVO 011-2024	01/01/2024	31/12/2024	Q216,000.00	Mildred Lucrecia Gómez Ardiano de González	18867685	6a calle 15-56 zona 4, del municipio y departamento de San Marcos
21929637	05/02/2024	CONTRATO ADMINISTRATIVO 012-2024	01/01/2024	31/12/2024	Q75,000.00	Maritza Marylén González Castillo de Cardona	5335051	Lo de Mepis Cantón San José zona 1, Huehuetenango, Huehuetenango
21891222	05/02/2024	CONTRATO ADMINISTRATIVO 013-2024	01/01/2024	21/12/2024	Q240,000.00	ANDREA SUSANA, BONILLA CASTILLO	81406851	4 calle 18-11 zona 01
21940983	05/02/2024	CONTRATO ADMINISTRATIVO 014-2024	01/01/2024	31/12/2024	Q 360,000.00	Juan Antonio Sum Corado	10168953-5	9a. Calle 3-40 zona 01
21940967	06/02/2024	CONTRATO ADMINISTRATIVO 015-2024	01/01/2024	31/12/2024	Q 264,000.00	SAUL FERNANDO GOMEZ ALVAREZ	6818560	DIAGONAL 21 CALLE MARISCAL 06-58 ZONA 11 COLONIA MARISCAL MUNICIPIO Y DEPARTAMENTO DE GUATEMALA
21940940	06/02/2024	CONTRATO ADMINISTRATIVO 016-2024	01/01/2024	31/12/2024	Q 37,200.00	Luis Fernando Fernández Cuca	5852684	Kilometro 192 Colonia Santa Elena, municipio el Asintal departamento de Retalhuleu

SECRETARÍA DE BIENESTAR SOCIAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA
PROGRAMACIÓN Y REPROGRAMACIÓN DE ARRENDAMIENTOS
01/01/2024 al 31/03/2024
AÑO 2024

NOG	FECHA DE CONTRATO O ACTA DE CONTRATACIÓN	No. DE CONTRATO O ACTA DE CONTRATACIÓN	PLAZO DEL CONTRATO		MONTO TOTAL DEL CONTRATO	DATOS DEL ARRENDATARIO		
			INICIAL	FINAL		NOMBRE COMPLETO	NIT	UBICACIÓN DEL INMUEBLE
21886571	06/02/2024	CONTRATO ADMINISTRATIVO 017-2024	01/01/2024	31/12/2024	Q 180,000.00	ARRENDAMIENTOS ORMAR (BERNAN ISMAEL ORDOÑEZ SOSA)	7269862	CALLEJON 8 35-44 ZONA 8 DEL MUNICIPIO Y DEPARTAMENTO DE QUETZALTENANGO
21868530	06/02/2024	CONTRATO ADMINISTRATIVO 018-2024	01/01/2024	31/12/2024	Q150,000.00	José Manuel Herrera García	69813361	7 y 8 avenida 12 calle, Puerto Barrios, Izabal
21929629	06/02/2024	CONTRATO ADMINISTRATIVO 019-2024	01/01/2024	31/12/2024	Q 369,600.00	OLGA CONSUELO SILIN QUIJIVIX	15282406	8A. AVENIDA 7-56 CONDOMINIO SAN ANTONIO ZONA 2 DEL MUNICIPIO DE GUATEMALA, DEPARTAMENTO DE GUATEMALA
21940991	06/02/2024	CONTRATO ADMINISTRATIVO 020-2024	05/01/2024	31/12/2024	Q 319,032.26	GRUPO DESARROLLADOR NACIONA, SOCIEDAD ANONIMA	57028052	9A. CALLE 8-48 ZONA 1 DEL MUNICIPIO Y DEPARTAMENTO DE QUETZALTENANGO
21940959	06/02/2024	CONTRATO ADMINISTRATIVO 021-2024	01/01/2024	31/12/2024	Q 288,000.00	RENE ALFREDO SCHLESINGER FURLAN	15282406	8A. AVENIDA 7-56 CONDOMINIO SAN ANTONIO ZONA 2 DEL MUNICIPIO DE GUATEMALA, DEPARTAMENTO DE GUATEMALA
21868425	06/02/2024	CONTRATO ADMINISTRATIVO 022-2024	01/01/2024	31/12/2024	Q297,600.00	Rafael Humberto Ordoñez Quiñonez	72330740	7a avenida 5-37 Barrio Latino zona 1 en el Municipio de Jutiapa, Departamento de Jutiapa
21869219	06/02/2024	CONTRATO ADMINISTRATIVO 023-2024	01/01/2024	31/12/2024	Q 268,800.00	ALARCON SOTO VALLARDO	5681138	07 AVENIDA 07-70 COLONIA SAN ANTONIO ZONA 2 DEL MUNICIPIO Y DEPARTAMENTO DE GUATEMALA
21940576	06/02/2024	CONTRATO ADMINISTRATIVO 024-2024	01/01/2024	31/12/2024	Q 268,800.00	INVERSIONES IMEC SOCIEDAD ANONIMA	109452445	08 CALLE 02-47 ZONA 1 MUNICIPIO Y DEPARTAMENTO DE GUATEMALA
21869278	06/02/2024	CONTRATO ADMINISTRATIVO 025-2024	01/01/2024	31/12/2024	Q 276,000.00	DANIEL PRADO ORTIZ	1289977	08 Calle 01-63 zona 01, Guatemala
21867542	07/02/2024	CONTRATO ADMINISTRATIVO 026-2024	01/01/2024	31/12/2024	Q162,000.00	José Alberto Gallardo Mérica	12111627	9a calle A 8-20 Lotificación Las Conchitas, zona 2 del municipio de Coatepeque, Departamento de Quetzaltenango
21940746	07/02/2024	CONTRATO ADMINISTRATIVO 027-2024	01/01/2024	31/12/2024	Q824760.00	JOFRASELI, SOCIEDAD ANONIMA	36238082	5 avenida 12-31 zona 09, municipio y departamento de Guatemala.
22029214	13/02/2024	CONTRATO ADMINISTRATIVO 028-2024	01/01/2024	31/12/2024	Q150,000.00	Sergio Roberto Machorro Sagastume	7074530	0 calle 8-66 3a. Lotificación Zona 2, Flores, Petén
22054294	20/02/2024	CONTRATO ADMINISTRATIVO 029-2024	01/01/2024	31/12/2024	Q99,600.00	Hugo Oswaldo Cordova Vides	3948870	3a. calle poniente lotificacion Cofiño II No. 06 Centro Historico, Antigua Guatemala Sacatepequez